

Spis treści

1. OPIS TECHNICZNY	2
1.1 Fundamenty.	2
1.2 Ściany zewnętrzne.	2
1.3 Ściany wewnętrzne.	2
1.4 Strop.	2
1.5 Dach.	2
1.6 Kominy.	3
1.7 Schody wewnętrzne.	3

1. OPIS TECHNICZNY

1.1 Fundamenty.

Projektuje się wykonanie fundamentów żelbetowych pod nowe ściany klatki schodowej w postaci ław betonowych zbrojonych prętami stalowymi.

Ławy o wymiarach: Ł1 60x40 cm zbrojona 4 $\varnothing$ 12 mm oraz strzemionami $\varnothing$ 6 mm co 15 cm; Ł2 50x40 cm zbrojona 4 $\varnothing$ 12 mm oraz strzemionami $\varnothing$ 6 mm co 15 cm. Otulina betonu 5 cm. Stal AIII i A0.

Pod kominy wykonać stopy żelbetowe. Wymiary jak na rysunkach. Wysokość stopy 40 cm. Zbrojenie dwukierunkowe z siatki z prętów $\varnothing$ 12 mm co 8 cm. Zbrojenie górne i dolne.

Istniejące fundamenty wzmocnić.

Wzmocnienie wykonać poprzez podbicie istniejących fundamentów z obu stron ławami żelbetowymi p wymiarach 40x40 cm na całej długości istniejących fundamentów. W odcinkach co 1,20 m wykonać przebiccia w ścianach fundamentowych nad płaszczyznę ław istniejących. W tak wykonane przebiccia wprowadzić belki stalowe I140 l= 1400mm. Belki zabezpieczone antykorozyjnie. Po zamocowaniu belek wykonać wypełnienie przebić z betonu B20 na drobnym kruszywie. Belki obetnować betonem B20 tworząc belkę 20x20 cm. Nowe ławy wzmocnieniowe zbrojone 4 $\varnothing$ 12 oraz strzemionami $\varnothing$ 6 mm co 15mm.

1.2 Ściany zewnętrzne.

Projektuje się wykonanie nowej ściany zewnętrznej klatki schodowej. Ścianę wykonać z betonu komórkowego odmiany 600 Mpa grubości 36 cm na zaprawie cementowo wapiennej. Ścianę opierać na projektowanych ławach fundamentowych.

Nadbudówka poddasza wykonana z bloczków gazobetonowych odmiany 400 Mpa wzmocnionych trzpieniami żelbetowymi. Trzpienie o wymiarach 24x24x120 cm zbrojone 4 $\varnothing$ 16mm oraz strzemionami $\varnothing$ 6mm co 15 cm.

W pozostałych ścianach zewnętrznych przewiduje się wykonanie przebić pod nowe otwory okienne.

1.3 Ściany wewnętrzne.

Zaprojektowano wykonanie nowych ścian podłużnych klatki schodowej z uwagi na jej nie normatywne wymiary. Nowe ściany wykonać z bloczków gazobetonowych odmiany 600 Mpa grubości 24 cm na zaprawie cementowej.

1.4 Strop.

Projektuje się wykonanie nowego stropu masywnego nad I piętrzem budynku. Nowy strop wykonać jako płytę żelbetową grubości 17 cm zbrojoną. Strop wykonać według części rysunkowej konstrukcyjnej projektu.

1.5 Dach.

Projektuje się wykonanie nowego przekrycia dachu z konstrukcji ciesielskiej. Zakłada się wykonanie dachu ciesielskiego o konstrukcji kleszczowo wieszarowej ze stolcami. Układ elementów dachu pokazano na rysunkach. Wymiary elementów dachu według części konstrukcyjnej projektu.

Dach dwuspadowy o pochyleniu połaci 35.



Pokrycie dachu stanowi dachówka zakładkowa typu Braas Celtycka w kolorze grafitowym. Dachówkę układać na łątach drewnianych mocowanych do konstrukcji dachu poprzez kontr łąty. Na krokwiach zamontować membranę paro przepuszczalną. Warstwy dachu według rysunku – przekrój pionowy.

Odprowadzenie wody z dachu poprzez system prefabrykowanych rynien wykonanych z blach tytan cynk gr. 0,7 mm typu Rheizink dn 150mm z systemowymi elementami wykończeniowymi (sztucery, kolana, denka) oraz poprzez rury spustowe dn 100mm.

Obróbki blacharskie dachu z blach tytan cynk gr. 0,7 mm w kolorze patyna pro grafit.

Na dachu zamontować komunikację dla obsługi kominów w postaci ławeczek kominiarskich i stopni kominiarskich.

Wejście na dach poprzez wyłaz dachowy systemowy.

1.6 Kominy.

Wszystkie kominy istniejące do rozbiórki.

Projektuje się wykonanie systemowych kominów dla podłączenia kotłów c.o. oraz wentylacji pomieszczeń. Trzony wentylacyjne wykonać z pustaków betonowych kominowych typu Schiedel. Trzony spalinowe wykonać jako kominy systemowe typu Schiedel Multi i Quadro. Zwieńczenie kominów ponad dachem wykonać z jako obmurówkę z cegły klinkierowej w kolorze grafitowym zwieńczonej czapą żelbetową. Podmurówkę wykonać od części nieużytkowej poddasza na czapie pośredniej żelbetowej.

1.7 Schody wewnętrzne.

Projektuje się wykonanie nowych schodów wewnętrznych dwubiegowych ze spocznikami. Schody o konstrukcji betonowej zbrojone prętami stalowymi. Klasa betonu B25 (C20/25).

Balustrada schodowa wysokości 120cm z rur metalowych dn 50mm z tralkami z rur dn 15 mm w rozstawie co 12 cm. Balustrada malowana farbami olejnymi. Mocowanie balustrady do konstrukcji biegu schodowego za pomocą kotem stalowych.

